

Sags nr. 52026-160 Møllestien 3, Fjellerup
Matr.nr.: 2B Fjellerup By, Fjellerup
Ansøgning om nedrivning, grundudligning samt udstykning.

SAGSRESUME:

Bygningen er i BBR registreret som et enfamiliehus opført i 1700. Bygningen har oprindeligt været benyttet i forbindelse med Fjellerup vandmølle.

Bygningen er ikke fredet ell. Registreret bevaringsværdig.

PROJEKTET:

BLIN har d. 13 april 2026 besigtiget bygningen.
Besigtigelsen bygger således på en visuel gennemgang af de udvendige overflader, såsom ydervægge og tagflader, samt kig ind i bygningen.

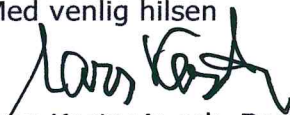
Ydervæggene fremstår pudset og kalket med store afskalninger og skader.
Taget er stråtag, som ligeledes er stærkt nedbrudt og ikke længere brugbart.
Et kig ind i bygningen viser store synlige skader af nedbrudte lofter med mange konstruktive skader.

BLIN indstilling:

Blin anbefaler, på baggrund af ovenstående bemærkninger, at ansøgningen om nedrivning af bygningen på Møllestien 3, Fjellerup imødekommes.

Endvidere kan vi i BLIN tilslutte os en grundudligning samt udstykning.

På vegne af BLIN
Med venlig hilsen



Lars Kastanje ark. Bestyrelsesmedlem BLIN